COMUNE DI BUSETO PALIZZOLO
SERVIZIO TRIBUTI

INFORMATIVA IMU PER L'ANNO 2017

E' ridotta del 50% la base imponibile l'IMU delle abitazioni e relative pertinenze, concesse in comodato tra parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio o figlio/genitore), qualora sussistono le seguenti condizioni:

- Il contratto di comodato, sia scritto che verbale, deve obbligatoriamente essere registrato;
- rimangono escluse dall'agevolazione le abitazioni di categoria A/1, A/8, A/9;
- l'unità immobiliare deve essere utilizzata dal comodatario (occupante) come propria abitazione principale;
- il comodante (proprietario, usufruttuario, ecc) deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso Comune in cui è situata l'abitazione concessa in comodato, quindi sia il comodante che il comodatario devono essere residenti nel Comune di Buseto Palizzolo;
- il comodante (proprietario, usufruttuario, ecc), può possedere un solo immobile in Italia ovvero, oltre all'immobile concesso in comodato, ne può possedere nello stesso Comune un altro adibito ad abitazione principale;

Buseto Palizzolo li 24 NOV. 2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEI TRIBUTI LOCALI
(Dott. Gaspare CROCE)

COMUNE DI BUSETO PALIZZOLO - UFFICIO TRIBUTI